

SUBASTA PUBLICA DE 05 INMUEBLES
DE CLAE S.A. EN LIQUIDACION

DIA: 12 DE JUNIO DEL 2025

Lugar: Calle Herrerillos N° 110 (antes
Calle 18) Corpac – San Isidro

Hora: 11 A.M.

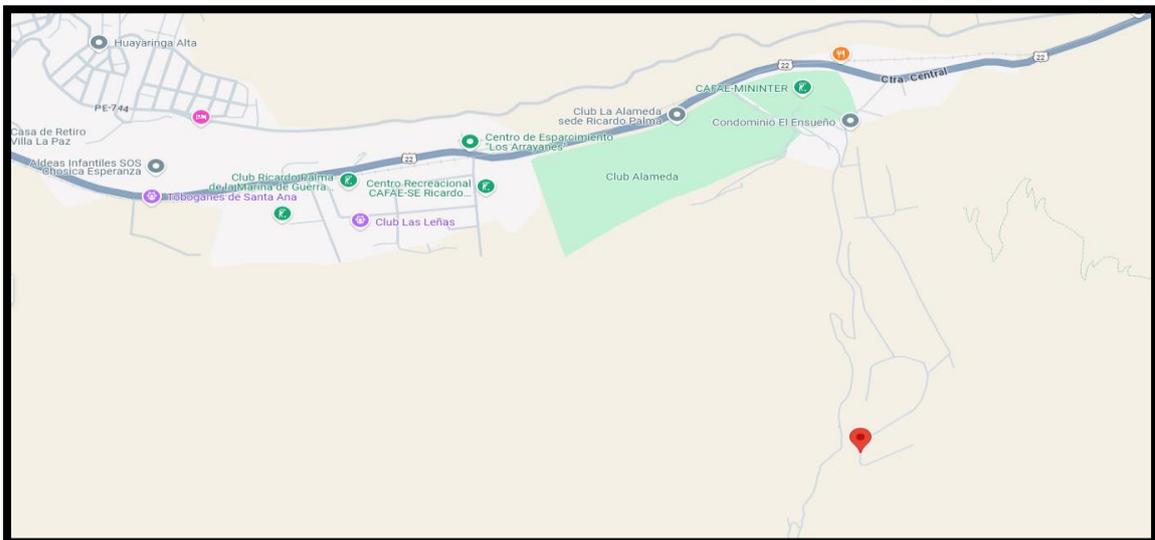
Venta de Bases en el lugar indicado

Correo: claeenliquidacion@gmail.com

Teléfonos: 012246365 / 918360118

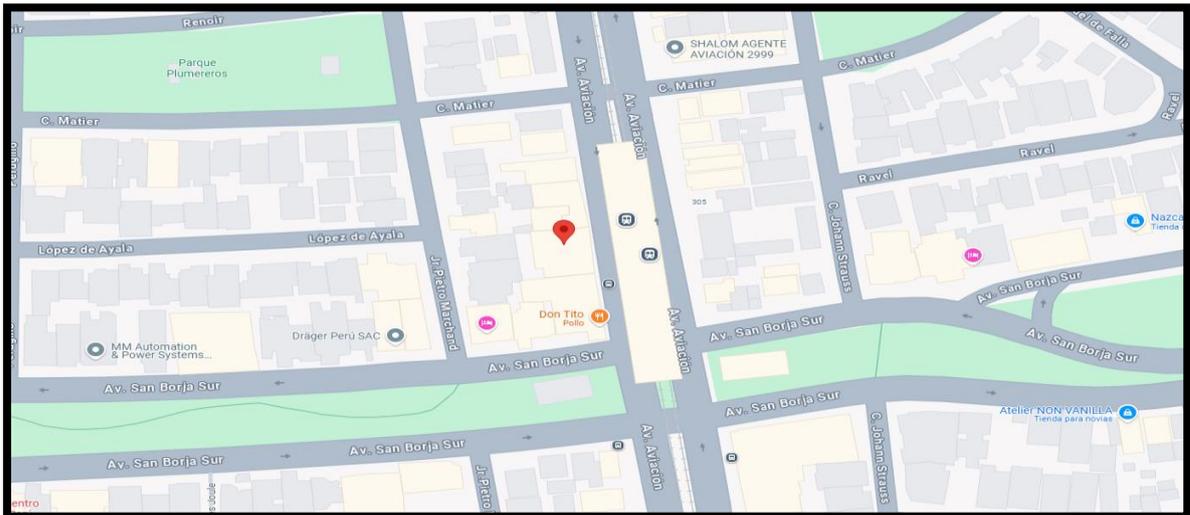
Inmueble 1

DIRECCION	AREA	PRECIO BASE	SITUACION LEGAL
Dirección: Terreno rustico Km 42.5 de la Carretera Central, Distrito de Ricardo Palma, prov. Huarochirí, Lima	10,030.00 M2 TERRENO 2466.00 M2 CONTRUIDA	\$ 1,725,731.87 DOLARES	OCUPADO TERCEROS CON PROCESO JUDICIAL REINVIDICACION. EXP 589-2012-0-3202-JR-CI-01 SENTENCIA FUNDADA. SIN CARGAS NI GRAVAMENES



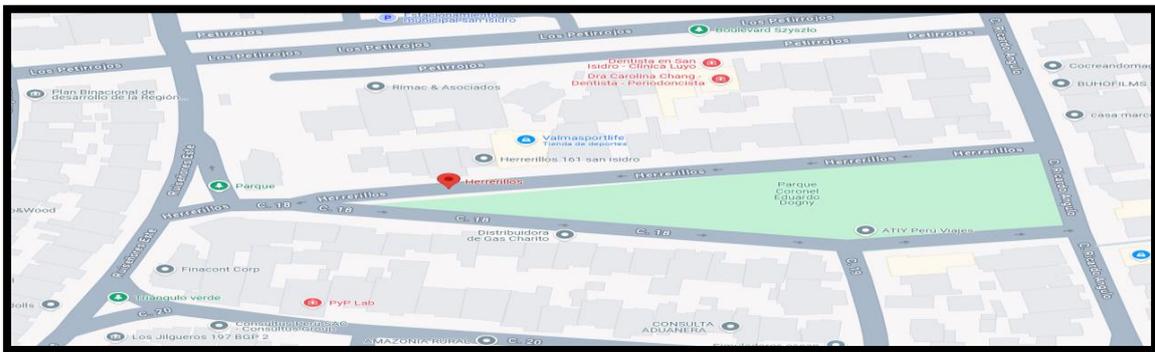
Inmueble 3

DIRECCION	AREA	PRECIO BASE	SITUACION LEGAL
Dirección: Casa en Avenida Aviación N° 3058-3070 (Mz. 1-10, Lote7) Urbanización San Borja Sur, Primera Etapa, San Borja	720.00 M2 TERRENO 1167.28 M2 CONSTRUIDA	\$ 2,264,885.65 DOLARES	OCUPADO POR TERCEROS CON PROCESO DE DESALOJO POR OCUPANTE PRECARIO EXP.5303-2024-0-18A5-JR-CI-15 EN TRAMITE. CON PROCESO DE PRESCRIPCIONADQUISITIVA. EN TRAMITE EXP. 10325-2024 SIN CARGAS NI GRAVAMENES



Inmueble 4

DIRECCION	AREA	PRECIO BASE	SITUACION LEGAL
Dirección: Casa Herrerillos 110-116 con frente a Calle Los Herrerillos esquina con calle Ruiseñores Este. Urb. Limatambo Sur, San Isidro	575.48 M2 TERRENO 535.00 M2 CONTRUIDA	\$ 989,805.00 DOLARES	EN POSESION SIN CARGAS NI GRAVAMENES



Inmueble 5

DIRECCION	AREA	PRECIO BASE	SITUACION LEGAL
Dirección: Casa ubicada en República de Chile N° 644-652. Urbanización Santa Beatriz, Jesús María	380.00 M2 TERRENO 406.16 M2 CONTRUIDA	\$ 1,086,093.64 DOLARES	OCUPADO POR TERCEROS CON PROCESO DE DESALOJO POR OCUPANTE PRECARIO EXP.1352-2022-0-1801-JR-CI-26 CON SENTENCIA FUNDADA - APELADA SIN CARGAS NI GRAVAMENES

